



# STADSWONING

## *in hartje Valkenburg*



*Binnenkijken*  
bij de stadswoning van Aline en Marco

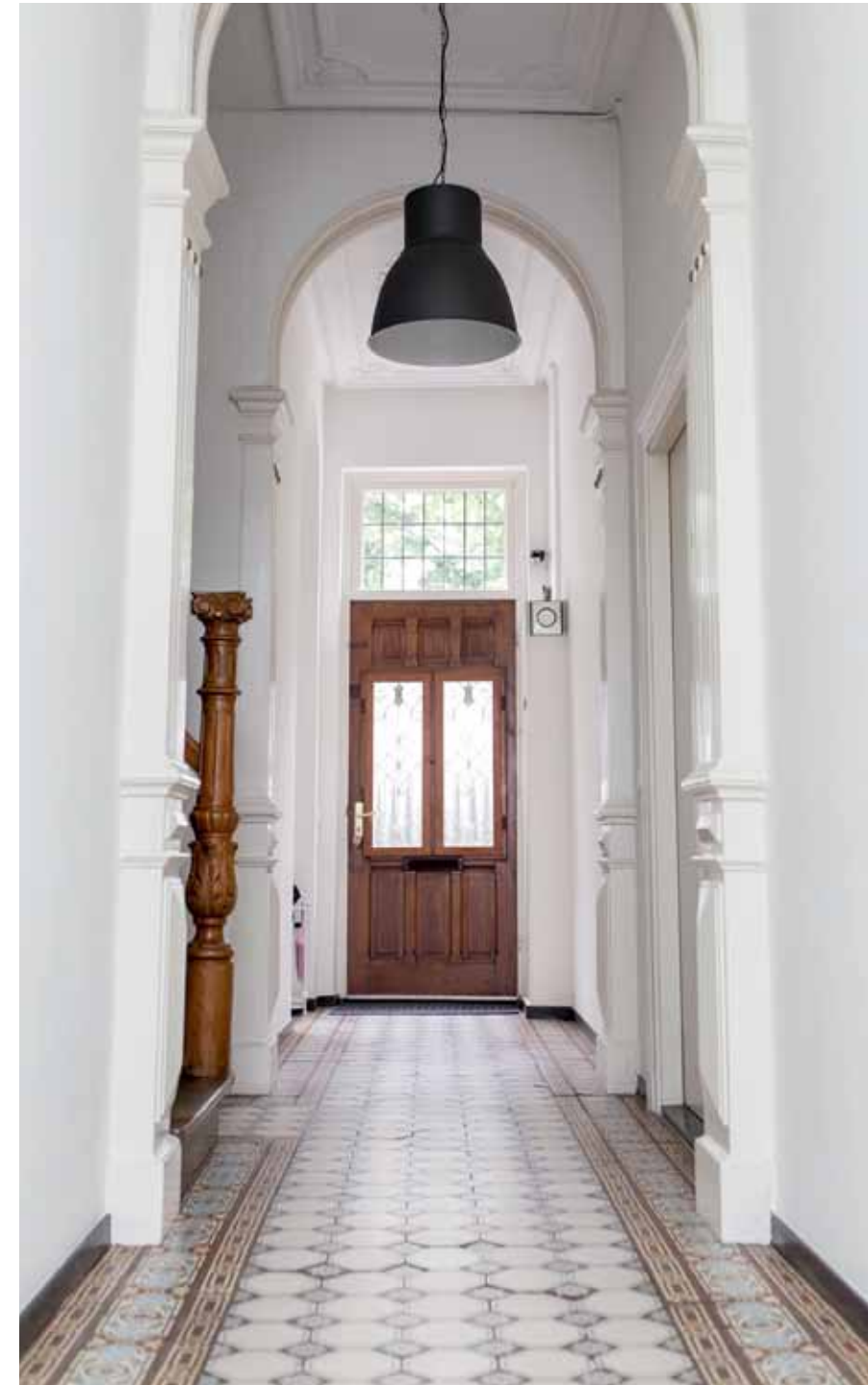
“Ons dochtertje kan hier voor de deur leren fietsen!”

Hij houdt van strak en modern. Zij is gek op authentieke details, verrassende hoekjes en spulletjes met een herinnering. In hun nieuwe huis in hartje Valkenburg valt alles samen. Het is een heerlijk thuis voor Aline, Marco en hun kindje dat binnenkort geboren wordt.

“Zie je die tegeltjes in de hal? Op zulke mooie details kan ik echt verliefd worden!” Aline is superblij met haar nieuwe huis. “Het is heel licht, er is veel ruimte en toch zijn er ook knusse plekjes waar je je fijn met een boek kunt terugtrekken. Het is echt wat we zochten.” Marco, haar man, lacht. “Zochten? We waren helemaal niet op zoek. We woonden prima. Maar omdat mijn ouders hun huis wilden verkopen, ging ik op Funda kijken wat er voor vergelijkbare huizen gevraagd werd. Toen zagen we dat dit huis te koop stond. Een fantastisch huis in de straat waar we heel graag wilden wonen. In het centrum en toch heel groen en rustig. Ons dochtertje kan hier voor de deur leren fietsen!”

### Flexibel

Marco viel voor de hoge, strakke benedenverdieping met de ruime keuken. “Dat je je auto achterom op eigen terrein kunt parkeren is natuurlijk ideaal”, vertelt hij. Toch waren hij en Aline ook nieuwsgierig naar een ander huis dat te koop stond. “Aline is hartstikke druk met Sjieke Boel, haar winkel in Maastricht. Ik heb ook een hele drukke baan. Wij hebben overdag dus weinig tijd om huizen te bezichtigen.



FOTOGRAFIE SUZANNE VROLIJK TEKST MARIE-JOSE VAN DER WIELEN



“Aan sommige details zie je dat dit huis ooit een dependance van een hotel was”

Op 3 augustus is *Lotje*, het dochtertje van Aline en Marco geboren.

“Zie je die tegeltjes in de hal? Op zulke *mooie details* kan ik echt verliefd worden!”



*Makelaar*  
Frans Janssen

Bij Damen makelaardij was dat geen enkel probleem. Frans, onze verkopende makelaar, was heel flexibel. Stond altijd 's avonds of in het weekend voor ons klaar. Bij dat andere huis ging dat niet zo soepel. Dat viel dus al snel af.”

### Details

“Deze woning was door de vorige eigenaren al stevig verbouwd. We konden er eigenlijk zo in”, vertelt Aline. “Wel hebben boven het laminaat verwijderd, zodat de oude houten vloeren weer zichtbaar zijn. Ze zijn wit geverfd, maar sporen van spijkers en stukjes die ooit vervangen zijn, hebben we niet weggemoffeld. Ze horen bij de geschiedenis van het huis. Net als de grappige details zoals het woordje ‘walk’ op de trap naar de tweede verdieping. Daaraan zie je dat dit huis ooit een dependance van een hotel was waar vooral veel Britse gasten verbleven.”

### Babykamer

Eén kamer hebben Marco en Aline met extra veel liefde ingericht; de babykamer voor het dochtertje dat ze verwachten. Aline: “Alsof het zo heeft moeten zijn. We wilden heel graag kinderen. Toen we het koopcontract van ons nieuwe huis getekend hadden, bleek ik zwanger te zijn. Eindelijk! Dat ons kindje hier zal opgroeien, maakt dit huis extra bijzonder.”